



COMUNE DI CASTELDIDONE

Provincia di Cremona

Via XXV Aprile n.20 Centr: 0375 91102 – Fax 0375/310222

Email: comune@comune.casteldidone.cr.it

PEC: segretario.comune.casteldidone@pec.regione.lombardia.it

Sito WEB: www.comune.casteldidone.cr.it

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

COPIA

Delibera N° 12 del 03/07/2015

OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L' APPLICAZIONE DELL' IMU - IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - ANNO 2015.

L'anno **2015**, addì **tre** del mese di **luglio** alle ore **21:30**, presso la **Sala Consiliare del Palazzo Comunale**, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunito il CONSIGLIO COMUNALE.

Intervengono i signori:

Cognome e Nome	Qualifica	Presenza
VACCARI PIERROMEEO	Sindaco	SI
RIVIERI ANDREA	Consigliere	SI
CAMOZZI NICOLA	Consigliere	SI
DASSO LAURA	Consigliere	SI
FAVALLI MARTINA	Consigliere	SI
MARIOTTI LORENZO	Consigliere	SI
MAFFEZZONI AMOS	Consigliere	SI
BONETTI VALENTINA	Consigliere	SI
ONEDA FILIBERTO	Consigliere	SI
ANSELMI ALESSANDRO	Consigliere	SI

Presenti: 10 Assenti: 0

Partecipa all'adunanza, ed è incaricato della redazione del presente verbale il Segretario Comunale **Dott.ssa Maria Livia Boni**.

Il Sindaco, **Dott. Pierromeo Vaccari**, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio Comunale a trattare il seguente argomento.

OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L' APPLICAZIONE DELL' IMU - IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - ANNO 2015.

Relaziona il Sindaco. Propone al consiglio un aumento dell'aliquota base IMU dallo 0,80% allo 0,86% in allineamento con i Comuni di Foedus e a "pareggio" di entrate in meno dovute a taglio dei trasferimenti statali del Fondo di solidarietà comunale e alla quota di Imu sottratta per alimentare il fondo di solidarietà stesso. La maggiore entrata IMU stimata si aggira intorno agli 11.000 Euro.

Il consigliere Maffezzoni chiede se e quali siano le spese di investimento urgenti cui sarebbe finalizzata la maggior entrata IMU, quantificata in circa 11.000 Euro.

Il segretario spiega che non si tratta di fare investimenti quanto piuttosto di pareggiare la spesa corrente di bilancio pur prevista all'insegna del rigore e del contenimento.

I consiglieri dichiarano di sostenere la proposta in quanto indispensabile per il bilancio.

VISTO l'articolo 52 del Decreto Legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, disciplina l'applicazione dell'imposta municipale propria "sperimentale", d'ora in avanti denominata IMU, istituita dall'articolo 13 del Decreto Legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla Legge 22 dicembre 2011, n. 214, e disciplinata dal citato articolo 13, oltreché dagli articoli 8 e 9 del Decreto Legislativo 14 marzo 2011, n. 23;

VISTO IL D.L. 6/12/2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214,

VISTA Legge di stabilità 2014 (Legge 147/2013) la quale ha disposto che:

- *"a regime, l'esenzione dal versamento dell'IMU per immobili adibiti ad abitazione principale ad eccezione delle abitazioni principali considerate di lusso ovvero classificate nelle categorie catastali A/1 (abitazioni di tipo signorile), A/8 (abitazioni in ville) e A/9 (castelli, palazzi di eminenti pregi artistici e storici) e le relative pertinenze*
- *l'applicazione della detrazione di euro 200, che può essere aumentata dal comune fino a concorrenza dell'imposta dovuta (e sempre nel rispetto dell'equilibrio di bilancio); la detrazione va rapportata al periodo dell'anno durante il quale si protrae la destinazione mentre se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica;*
- *a decorrere dal 1 gennaio 2014 non è più prevista l'ulteriore detrazione di euro 50 per ciascun figlio di età non superiore a 26 anni che risiede e dimora nell'abitazione principale."*

PRECISATO CHE il comma 2 dell'art. 13 della Legge 201/2011 stabilisce che per abitazione principale si intende l'immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, nel quale il possessore e il suo nucleo familiare dimorano abitualmente e risiedono anagraficamente;

RICHIAMATA la delibera consiliare n. 27 del 27.06.2014 avente ad oggetto: Determinazione aliquote e detrazioni per l'applicazione dell' 'IMU (Imposta Municipale Propria) – anno 2014" che definiva come segue le aliquote IMU anno 2014:

- aliquota di base, di cui all'art. 13, comma 6, del D.L. 201/2011: **0,80 %**;
- aliquota prevista per l'abitazione principale e relative pertinenze, di cui all'art. 13, c. 7, del D.L. 201/2011: **0,50 %**;

nonché la detrazione per l'abitazione principale e relative pertinenze, prevista dall'art. 13, comma 10 del D.L. 201/2011, in euro 200,00, fino a concorrenza dell'imposta dovuta sui citati immobili, da ripartire in proporzione alla quota di destinazione ad abitazione principale dell'unità immobiliare da parte dei diversi contitolari.

RITENUTA la necessità di aumentare l'aliquota base di cui all'art. 13, comma 6, del D.L. 201/2011 dall'attuale 0,80 a 0,86, inalterate le restanti aliquote e detrazioni;

RICHIAMATE le previsioni di cui al D.L. 102/2013, convertito in legge 124/2013;

VISTO l'art. 1 commi 639 al 729 della legge 147/2013;

VISTO l'art.1 del D.L. 16/2014 convertito nella legge 68/2014:

RICHIAMATE le esclusioni dall'imposta previste dall'art. 1 comma 707 lettera b) della legge 147/2013, nonché gli interventi agevolativi per il settore agricolo (art.1 , comma 707, lettera c) e commi 708-711, legge 147/2013);

ACQUISITO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio in merito alla regolarità tecnico – amministrativo sulla proposta di deliberazione e ciò ai sensi dell' art. 49 – comma 1 – del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, N. 267;

ACQUISITO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio in merito alla regolarità contabile sulla proposta di deliberazione e ciò ai sensi dell'art. 49 – comma 1 – del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, N. 267;

presenti e votanti n.10 consiglieri;

Con voti unanimi e palesi, resi per alzata di mano,

DELIBERA

1. di DETERMINARE per l'anno 2015 le aliquote dell'imposta municipale propria come segue:
 - aliquota di base, di cui all'art. 13, comma 6, del D.L. 201/2011: **0,86 %**;
 - aliquota prevista per l'abitazione principale e relative pertinenze, di cui all'art. 13, comma 7, del D.L. 201/2011 e successive modificazioni per i fabbricati classificati nelle categorie catastali A/1-A/8-A/9: **0,50 %**;
2. di confermare la detrazione per l'abitazione principale e relative pertinenze, prevista dall'art. 13, comma 10 del D.L. 201/2011, in euro 200,00, fino a concorrenza dell'imposta dovuta sui citati immobili, da ripartire in proporzione alla quota di destinazione ad abitazione principale dell'unità immobiliare da parte dei diversi contitolari.
3. Di dare atto, in particolare, che l'imposta municipale propria non si applica al possesso dell'abitazione principale e delle pertinenze della stessa, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A1 A8 A9, e non è altresì dovuta per fabbricati rurali ad uso strumentale di cui al comma 8 art. 13 D.L. 201/2011;
4. Di trasmettere, a norma dell'art. 13, comma 15, del D.L. 201/2011, la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, dipartimento delle finanze.

OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L' APPLICAZIONE DELL' IMU - IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - ANNO 2015.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA-CONTABILE

Il sottoscritto, Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-contabile della proposta di deliberazione in oggetto.

Casteldidone, 03/07/2015

Il Responsabile Servizio Amministrativo-Finanziario
F.to Dott.ssa Maria Livia Boni

PARERE DI COPERTURA FINANZIARIA

Il sottoscritto, Responsabile del servizio Finanziario ai sensi dell'art. 153, comma 5° del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, attesta l'esistenza della copertura finanziaria del presente all'intervento indicato nel dispositivo.

Casteldidone, 03/07/2015

Il Responsabile del Servizio
F.to Dr. Manuela Araldi

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco
F.to Dott. Pierromeo Vaccari

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Maria Livia Boni

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Si attesta: che copia della presente deliberazione viene pubblicata nel sito Web istituzionale – Albo Pretorio on line del comune il 16/07/2015 ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Casteldidone, 16/07/2015

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Maria Livia Boni

ESECUTIVITA'

La presenta deliberazione è divenuta esecutiva il 26/07/2015 ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. D.Lgs. del 18 agosto 2000 n. 267.

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Maria Livia Boni

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

Casteldidone, 24/07/2015

il Segretario Comunale
Dott.ssa Maria Livia Boni