



# UNIONE DI COMUNI LOMBARDA FOEDUS

CASTELDIDONE - RIVAROLO DEL RE ED UNITI - RIVAROLO MANTOVANO – SPINEDA

Via Gonzaga, 39 - 46017 Rivarolo Mantovano (MN)

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA DELL'UNIONE.

COPIA

**Delibera N° 16 del 05/04/2016**

**OGGETTO:** MODIFICA DELLA DELIBERA DI GIUNTA DELL'UNIONE N. 3 DEL 07/02/2013 AD OGGETTO "UNIFICAZIONE DIRITTI" DI SEGRETERIA DELL'UFFICIO TECNICO UNICO DELL'UNIONE"

L'anno **2016**, addì **cinque** del mese di **aprile** alle ore **19:30**, presso la **Sede Municipale**, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita la GIUNTA DELL'UNIONE.

Intervengono i signori:

<b>Cognome e Nome</b>	<b>Qualifica</b>	<b>Presenza</b>
CALEFFI DAVIDE	Presidente	SI
VEZZONI MARCO	Vice Presidente	SI
GALLI MASSIMILIANO	Assessore	SI
VACCARI PIERROMEO	Assessore	SI

**Presenti: 4    Assenti: 0**

Partecipa all'adunanza, ed è incaricato della redazione del presente verbale il Segretario dell'Unione **Dott.ssa Maria Livia Boni**.

Il Presidente dell'Unione, **Davide Caleffi**, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta dell'Unione a trattare il seguente argomento.

**OGGETTO: MODIFICA DELLA DELIBERA DI GIUNTA DELL'UNIONE N. 3 DEL 07/02/2013 AD OGGETTO "UNIFICAZIONE DIRITTI" DI SEGRETERIA DELL'UFFICIO TECNICO UNICO DELL'UNIONE"**

RICHIAMATA la Delibera di Giunta dell'Unione n. 3 del 07/02/2013 ad oggetto "UNIFICAZIONE DIRITTI DI SEGRETERIA DELL'UFFICIO TECNICO UNICO DELL'UNIONE" con la quale veniva approvata la tabella dei diritti di segreteria relativi alle varie pratiche SUAP e di edilizia;

DATO ATTO che sono pervenute al SUAP diverse richieste verbali da parte di locali Enti e Associazioni di volontariato per ottenere un'esenzione dal pagamento dei diritti di segreteria per le pratiche SUAP, nel caso di manifestazioni temporanee;

RICORDATO che le Associazioni in parola operano sul territorio locale organizzando manifestazioni a carattere non lucrativo e di utilità sociale di qualunque genere;

RITENUTO opportuno agevolare le suddette iniziative, che animano le piccole comunità locali, sgravando gli organizzatori degli oneri economici non obbligatori, quali i diritti per la presentazione delle SCIA per le manifestazioni a carattere temporaneo;

VISTO la proposta del Responsabile del Procedimento del SUAP riportante la modifica in parola alla tabella dei diritti dell'ufficio tecnico unico;

RITENUTA meritevole di approvazione;

ACQUISITI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile del Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267/2000;

Con voti unanimi e favorevoli, resi in forma di legge

**DELIBERA**

1. Di modificare la tabella dei diritti di segreteria dell'ufficio tecnico unico, inserendo l'esenzione dal pagamento per le SCIA riguardanti le manifestazioni popolari con somministrazione di alimenti e bevande, organizzate da Enti e Associazioni di volontariato operanti nel territorio dell'Unione, come riportato nell'allegato A al presente atto e parte integrante dello stesso.

**OGGETTO:** MODIFICA DELLA DELIBERA DI GIUNTA DELL'UNIONE N. 3 DEL 07/02/2013 AD OGGETTO "UNIFICAZIONE DIRITTI" DI SEGRETERIA DELL'UFFICIO TECNICO UNICO DELL'UNIONE"

---

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Il sottoscritto, Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in oggetto.

Rivarolo  
05/04/2016

Mantovano,

Il Responsabile Servizio Edilizia Pubblica - SUAP

**F.to Arch. Martino Zurra**

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente dell'Unione  
**F.to Davide Caleffi**

Il Segretario dell'Unione  
**F.to Dott.ssa Maria Livia Boni**

### **ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE**

Si attesta: che copia della presente deliberazione viene pubblicata nel sito Web istituzionale – Albo Pretorio on line dell'Unione il 08/04/2016 ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Si dà atto che del presente verbale viene data comunicazione oggi giorno di pubblicazione ai Capigruppo Consiliari.

Rivarolo Mantovano, 08/04/2016

Il Segretario dell'Unione  
**F.to dott.ssa Maria Livia Boni**

### **ESECUTIVITA'**

La presenta deliberazione è divenuta esecutiva il 18/04/2016 ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. D.Lgs. del 18 agosto 2000 n. 267.

Il Segretario dell'Unione  
**F.to dott.ssa Maria Livia Boni**

---

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Rivarolo Mantovano, 08/04/2016

il Segretario dell'Unione  
Dott.ssa Maria Livia Boni



## UNIONE DI COMUNI LOMBARDA "FOEDUS"

### DIRITTI DI SEGRETERIA

#### SUAP

SCIA (D.P.R. 160/2010 e s.m.i.)	p60,00
SCIA (D.P.R. 160/2010 e s.m.i.) per manifestazioni popolari organizzate da enti/associazioni di volontariato operanti nel territorio dell'Unione	Esente

#### CONFERENZA DEI SERVIZI

Conferenza dei servizi a seguito di parere negativo espresso da una delle amministrazioni coinvolte nel procedimento (art.1, comma 1, lettera d) D.P.R. 440/2000 e s.m.i.)	p 200,00
Conferenza dei servizi per parere preventivo sulla conformità, allo stato degli atti, dei progetti preliminari con i vigenti strumenti di pianificazione paesistica, territoriale ed urbanistica (art. 3 comma 3 D.P.R. 447/1998 e s.m.i.)	p 250,00
Conferenza dei servizi per progetto in contrasto con lo strumento urbanistico, ai fini della sua variazione (art.1, comma 1 D.P.R. 440/2000)	p 1000,00
Conferenza dei servizi per (art. 14 bis, L. 241/1990 e s.m.i.)	p 500,00
Conferenza dei servizi per media struttura	p 600,00
Conferenza dei servizi per grande struttura	p 1.500,00

#### COLLAUDO

C.P.I. per l'immediata operatività di strutture ed impianti, qualora il SUAP partecipi al collaudo stesso (art.9, D.P.R. n. 447/1998 e s.m.i. e art.1, comma 1, lettera t) D.P.R. 440/2000 e s.m.i.)	p 400,00
C.P.I. per impianti di distribuzione carburanti (art.94, L.R. n. 6/20108 e s.m.i.)	p 400,00

#### EDILIZIA PRODUTTIVA E COMMERCIALE

- Permessi di Costruire, Denunce d'inizio Attività Edilizie e Segnalazioni Certificate di Inizio Attività Edilizie inerenti edifici produttivi e commerciali (per una unità immobiliare): € 150,00  
- per ogni unità immobiliare aggiuntiva rispetto alla prima: € 80,00
- Permessi di Costruire in Sanatoria inerenti edifici produttivi e commerciali (per ogni provvedimento e per ogni unità immobiliare): € 450,00
- Attestazioni o certificazioni da rilasciare inerenti provvedimenti in sanatoria per le unità immobiliari produttive: € 200,00

ALLEGATO ALLA DELIBERA DI GIUNTA DELL'UNIONE N. 16 DEL 05.04.2016



## UNIONE DI COMUNI LOMBARDA "FOEDUS"

- Piano Attuativo produttivo e Interventi Edilizi Unitari o loro varianti inerenti edifici produttivi e commerciali fino a mq 10.000 € 400,00
  - per ogni ulteriore scaglione da mq 4.000 o frazione: € 100,00
- Permessi di Costruire, Denunce d'inizio Attività Edilizie e Segnalazioni Certificate di Inizio Attività Edilizie inerenti le opere di urbanizzazione: € 200,00
- Permessi di Costruire, Denunce d'inizio Attività Edilizia e Segnalazioni Certificate di Inizio Attività Edilizie inerenti interventi edilizi minori su unità produttive e commerciali: € 80,00

### EDILIZIA RESIDENZIALE

- Permessi di Costruire, Denunce d'inizio Attività Edilizia e Segnalazioni Certificate di Inizio Attività Edilizie per nuove costruzioni o variazioni di edificio con un'unica unità immobiliare: € 120,00
  - per ogni unità immobiliare aggiuntiva rispetto alla prima: € 60,00
- Permessi di Costruire in Sanatoria inerenti edifici residenziali (per ogni provvedimento e per ogni unità immobiliare): € 300,00
- Attestazioni o certificazioni da rilasciare inerenti provvedimenti in sanatoria per le unità immobiliari residenziali: € 100,00
- Concessione in sanatoria riferita a condono edilizio € 100,00
- Piano Attuativo residenziale e Interventi Edilizi Unitari o loro varianti inerenti edifici residenziali fino a mq 10.000: € 400,00
  - Per ogni ulteriore scaglione da mq 3.000 o frazione: € 100,00
- Permessi di Costruire, Denunce d'inizio Attività Edilizia e Segnalazioni Certificate di Inizio Attività Edilizie inerenti le opere di urbanizzazione: € 200,00
- Permessi di Costruire, Denunce d'inizio Attività Edilizie e Segnalazioni Certificate di Inizio Attività Edilizie inerenti interventi edilizi minori su unità residenziali: € 80,00

### ALTRE CERTIFICAZIONI

- Rilascio autorizzazioni pubblicità: € 50,00
- Rilascio certificati di agibilità: € 30,00
- Certificati di destinazione urbanistica (fino a 3 mappali): € 30,00
- Certificati di destinazione urbanistica (oltre i 3 mappali): € 50,00
- Urgenza (entro i 5 giorni dalla richiesta) € 20,00
- Certificati, Attestazioni, Autorizzazioni e Concessioni varie: € 30,00
- Diritti per ricerche d'archivio:
  - per ogni documento con data compresa tra il 2006 ed il 2010 € 5,00
  - per ogni documento con data compresa tra il 1996 ed il 2005 € 10,00
  - per ogni documento con data anteriore al 1996 € 15,00



## **UNIONE DI COMUNI LOMBARDA "FOEDUS"**

- |   |          |
|---|----------|
| • Certificati idoneità alloggio (comprensivo di sopralluogo)              | € 60,00  |
| • Sopralluogo dell'ufficio tecnico:                                       | € 50,00  |
| • Deposito cauzionale per manomissione suolo pubblico:<br>fino a mq 10,00 | € 500,00 |
| - per ogni ulteriore scaglione da mq 10,00                                | € 500,00 |
| • PUA – PUAS  | €100,00  |
| • Autorizzazioni – Nulla osta generici per esecuzione lavori              | € 50,00  |