



# COMUNE DI CASTELDIDONE

PROVINCIA DI CREMONA

Via XXV Aprile 20, tel. 0375 91102, fax 0375 310222

Prot. 2229/2013 cast

Spett.le

- PREFETTURA – UFFICIO TERRITORIALE DEL GOVERNO DI CREMONA
- A.R.P.A. LOMBARDIA - Dipartimento di Cremona
- A.S.L. DISTRETTO DI CASALMAGGIORE
- SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHITETTONICI E IL PAESAGGIO
- REGIONE LOMBARDIA Direzione generale Territorio e Urbanistica
- REGIONE LOMBARDIA Direzione generale Infrastrutture e Mobilità
- PROVINCIA DI CREMONA Settore assetto territorio
- PROVINCIA DI CREMONA Settore Mobilità e trasporti
- CONSORZIO DI BONIFICA DEL NAVAROLO AGRO CREMONESE MANTOVANO
- A.ATO PROVINCIA DI CREMONA
- VIGILI DEL FUOCO CREMONA
- COMUNE DI MARTIGNANA DI PO
- COMUNE DI PIADENA
- COMUNE DI SAN GIOVANNI IN CROCE
- COMUNE DI RIVAROLO DEL RE ED UNITI
- COMUNE DI CASALMAGGIORE
- COMUNE DI RIVAROLO MANTOVANO

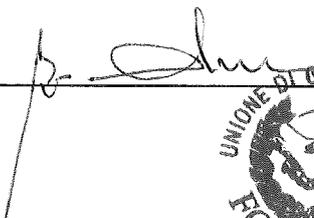
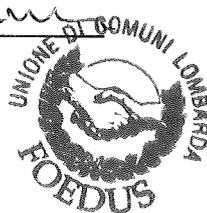
**Oggetto:** invio documenti inerenti Ditta Iris soc. coop. agr..

Con la presente si trasmette in unico file

- Decreto di esclusione dalla procedura di Valutazione Ambientale (VAS) e attivazione dello sportello SUAP
- Avviso di deposito del verbale della conferenza dei servizi del Responsabile dello Sportello Unico.

Casteldidone (Cr), lì 19/07/2013.

Il Responsabile dello Sportello Unico  
*Arch. Aristide Braga*



# COMUNE DI CASTELDIDONE

PROVINCIA DI CREMONA

Via XXV Aprile 20, tel. 0375 91102, fax 0375 310222

Prot. 2186/2013 cast

## AVVISO DI DEPOSITO DEL VERBALE DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI AI SENSI DEL DPR 160/2010 IN VARIANTE URBANISTICA AL P.G.T. VIGENTE

### IL RESPONSABILE DELLO SPORTELLO UNICO

Viste le leggi statali 17 Agosto 1942 n° 1150 e s.m.i. , la Legge Regionale n° 12 del  
11/03/2005 e il DPR n° 160/2010

### DA' NOTIZIA

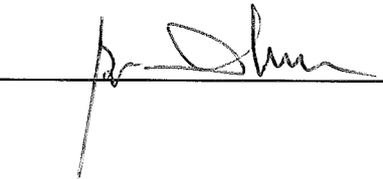
Dell'avvenuto deposito presso la segreteria del Comune del verbale della conferenza dei Servizi e del progetto approvato, ai sensi del DPR 160/2010, per "COSTRUZIONE PASTIFICIO BIO CON RELATIVO CENTRO SERVIZI COMPRENDENTE SCUOLA MATERNA, EDIFICIO PER LA VENDITA DI PRODOTTI BIO, CUCINA DIDATTICA, EDIFICIO PER MENSA/RISTORANTE, MOSTRA DELLA PASTA E SALA CONVEGNI" in Strada Provinciale n. 9 incrocio Via Miglioli, richiesto dalla Ditta IRIS Soc. Coop. Agricola Sc. a.r.l..

Detti atti rimarranno depositati nella Segreteria Comunale, a libera visione del pubblico per 15 giorni consecutivi compresi i festivi, decorrenti dalla data del presente avviso e dalla pubblicazione sul quotidiano a diffusione locale e sul BURL.

Durante il periodo di deposito degli atti, fino alle ore 12:00 del 30° giorno e quindi entro il giorno 23/08/2013, chiunque vorrà porre osservazioni, proposte ed opposizioni al progetto, dovrà presentarle in triplice copia, di cui una in carta da bollo, nelle ore indicate al protocollo della Segreteria che ne rilascerà ricevuta.

Casteldidone (Cr), lì 16/07/2013.

Il Responsabile dello Sportello Unico  
*Arch. Aristide Braga*





# COMUNE DI CASTELDIDONE

PROVINCIA DI CREMONA

Via XXV Aprile 20, tel. 0375 91102, fax 0375 310222

Prot. 2185/2013 cast

## L'AUTORITA' COMPETENTE PER LA VAS

VISTI:

- La Legge Regionale 11/03/2005 n° 12 "LEGGE PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO" ed i relativi criteri attuativi;
- Gli indirizzi Generali per la Valutazione Ambientale (V.A.S.) approvati con D.C.R. 13 marzo 2007, n° VIII/351 e in particolare il punto 5.9.;
- Gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n° 8/6420 del 27 dicembre 2007;
- Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n° 32 del 01/06/2013 in cui si individua l'Autorità Competente per la VAS;

PRESO ATTO CHE:

- In Data 15/05/2013 Prot. 314 è stato presentato il progetto, con attivazione dello sportello SUAP presentato dalla società IRIS Soc. Coop. Agricola, per la realizzazione nuovo insediamento produttivo composto da (Pastificio per produzione pasta di qualità da agricoltura biologica, parco pubblico, centro servizi, scuola materna per 45 bambini, sala convegni, mensa/ristorante, museo della pasta con annessa biblioteca ed edificio per la vendita di prodotti agricoli BIO);
- In data 01/06/2013 è stato avviato con atto di Giunta Comunale n° 32 il procedimento di Verifica assoggettabilità alla VAS con individuazione dell'Autorità Procedente e Autorità Competente;
- In data 12/06/2013 (Sul BURL e Quotidiano Locale) è stato dato Avviso dell'avvio del procedimento di assoggettabilità a VAS della proposta di SUAP della Società IRIS Soc. Coop. Agricola;
- Che in data 12/06/2013 è stato messo a disposizione sul Sito WEB Comunale e Sul Sito SIVAS di Regione Lombardia il Rapporto Preliminare della proposta di progetto con determinazione dei possibili effetti significativi;
- Che la Conferenza di Verifica è stata convocata per il giorno 15/07/2013 alle ore 10:00 presso la sala civica del Comune di Casteldidone;
- Che con delibera della Giunta Comunale n° 32 del 01/06/2013 d'intesa con l'Autorità Competente sono stati individuati:
  1. I soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente interessati
  2. Le modalità di convocazione della conferenza di verifica
  3. I settori del Pubblico interessati
  4. Le modalità di informazione e di partecipazione del pubblico, di diffusione e pubblicazione delle informazioni

CHE SONO PERVENUTI I SEGUENTI PARERI E OSSERVAZIONI:

- Comunicazione-Indicazioni della Provincia di Cremona Settore Pianificazione Territoriale e Trasporti n. 83903/2013 del 03/07/2013;
- Osservazioni Arpa Lombardia class. 6.3 Pratica 2013.5.41.16 del 12/07/2013.

CHE in data 15/07/2013 si è svolta presso il Comune di Casteldidone, la Conferenza di Verifica con la presenza di:

- Il tecnico incaricato per la redazione del Rapporto Preliminare Arch. Umberto Baratto;

○ Arch. Simona Stefanelli, delegata dalla Provincia di Cremona Settore Pianificazione Territoriale e Trasporti

○ Dott.ssa Milena Vignali Responsabile dell'unità operativa e Perito Emanuele Arcari Tecnico ASL Distretto di Casalmaggiore.

Valutati il complesso delle informazioni che emergono dalla documentazione prodotta, il verbale della conferenza di Verifica e tenuto conto delle considerazioni esposte in merito agli effetti sull'ambiente del progetto proposto;

## DECRETA

**Di escludere** il progetto, con attivazione dello sportello SUAP presentato dalla società IRIS Soc. Coop. Agricola, per la realizzazione nuovo insediamento produttivo composto da (Pastificio per produzione pasta di qualità da agricoltura biologica, parco pubblico, centro servizi, scuola materna per 45 bambini, sala convegni, mensa/ristorante, museo della pasta con annessa biblioteca ed edificio per la vendita di prodotti agricoli BIO), dalla procedura di Valutazione Ambientale (VAS);

**Di inviare** il presente Provvedimento agli enti sotto elencati anche se non presenti alla conferenza:

- PREFETTURA – UFFICIO TERRITORIALE DEL GOVERNO DI CREMONA
- A.R.P.A. LOMBARDIA - Dipartimento di Cremona
- A.S.L. DISTRETTO DI CASALMAGGIORE
- SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHITETTONICI E IL PAESAGGIO
- REGIONE LOMBARDIA Direzione generale Territorio e Urbanistica
- REGIONE LOMBARDIA Direzione generale Infrastrutture e Mobilità
- PROVINCIA DI CREMONA Settore assetto territorio
- PROVINCIA DI CREMONA Settore Mobilità e trasporti
- CONSORZIO DI BONIFICA DEL NAVAROLO AGRO CREMONESE MANTOVANO
- A.ATO PROVINCIA DI CREMONA
- COMUNE DI MARTIGNANA DI PO
- COMUNE DI PIADENA
- COMUNE DI SAN GIOVANNI IN CROCE
- COMUNE DI RIVAROLO DEL RE ED UNITI
- COMUNE DI CASALMAGGIORE
- COMUNE DI RIVAROLO MANTOVANO

**Di provvedere** alla Pubblicazione del presente provvedimento;

- Sul Sito WEB del Comune di Casteldidone
- Sul Sito SIVAS della Regione Lombardia
- Sul BURL
- Su un quotidiano Locale.

Casteldidone (Cr), li 16/07/2013.

L'Autorità Competente per la VAS  
Arch. Aristide Braga

